

Số: 1884/QĐ-UBND

Mường Tè, ngày 5/ tháng 9 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất ở đô thị
tại thị trấn Mường Tè, huyện Mường Tè, tỉnh Lai Châu**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN MƯỜNG TÈ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương, ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai, ngày 29/11/2013

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản, ngày 17/11/2016;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP, ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013; số 44/2014/NĐ-CP, ngày 15/5/2014 quy định về giá đất; số 01/2017/NĐ-CP, ngày 06/01/2017 về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 148/2020/NĐ-CP, ngày 18/12/2020 về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 62/2017/NĐ-CP, ngày 16/5/2017 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư liên tịch số: 14/2015 TTLT-BTNMT-BTP, ngày 04/4/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường, Bộ Tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Quyết định số: 984/QĐ-UBND, ngày 09/9/2013 của UBND tỉnh Lai Châu về việc phê duyệt đề án điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng thị trấn Mường Tè, huyện Mường Tè, tỉnh Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số: 22/2018/QĐ-UBND, ngày 10/5/2018 của UBND tỉnh Lai Châu về việc ban hành quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số: 17/2019/QĐ-UBND, ngày 27/8/2019 của UBND tỉnh Lai Châu về việc sửa đổi, bổ sung một số điều quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc thuê đất trên địa bàn tỉnh Lai Châu kèm theo Quyết định số 22/2018/QĐ-UBND ngày 10/5/2018 của UBND tỉnh ban hành;

Căn cứ Quyết định số: 1145/QĐ-UBND, ngày 21/8/2020 của UBND tỉnh Lai Châu về việc phê duyệt Phương án điều chỉnh cấm mốc giới xác định hành lang bảo vệ hồ chứa công trình thủy điện Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số: 1501/QĐ-UBND, ngày 16/10/2020 của UBND tỉnh Lai Châu về việc điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung thị trấn Mường Tè, huyện Mường Tè;

Căn cứ Quyết định số: 692/QĐ-UBND, ngày 14/6/2021 của UBND tỉnh Lai Châu về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 - 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Mường Tè;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Mường Tè, tại Tờ trình số: 216/TTr-TNMT, ngày 27/9/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất ở đô thị tại thị trấn Mường Tè, huyện Mường Tè, tỉnh Lai Châu, cụ thể như sau:

1. Số thửa đất đấu giá: 13 thửa.
2. Tổng diện tích đất: 1.638.0 m² (Bằng chữ: Một nghìn sáu trăm ba mươi tám mét vuông).

(Có danh sách các thửa đất và phương án đấu giá kèm theo)

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện chuẩn bị hồ sơ của các thửa đất đấu giá gửi phòng Tài nguyên và Môi trường thẩm định, trình UBND huyện phê duyệt Quyết định đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND - UBND huyện: Trưởng các phòng: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính - Kế hoạch, Tư pháp; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và Chủ tịch UBND thị trấn Mường Tè chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Sở Tài nguyên & MT tỉnh: }
- Sở Tư pháp tỉnh: } (B/cáo)
- TT Huyện ủy: }
- TT HĐND huyện: }
- CT, PCT UBND huyện; (Đ/c Cường)
- Lưu VT.

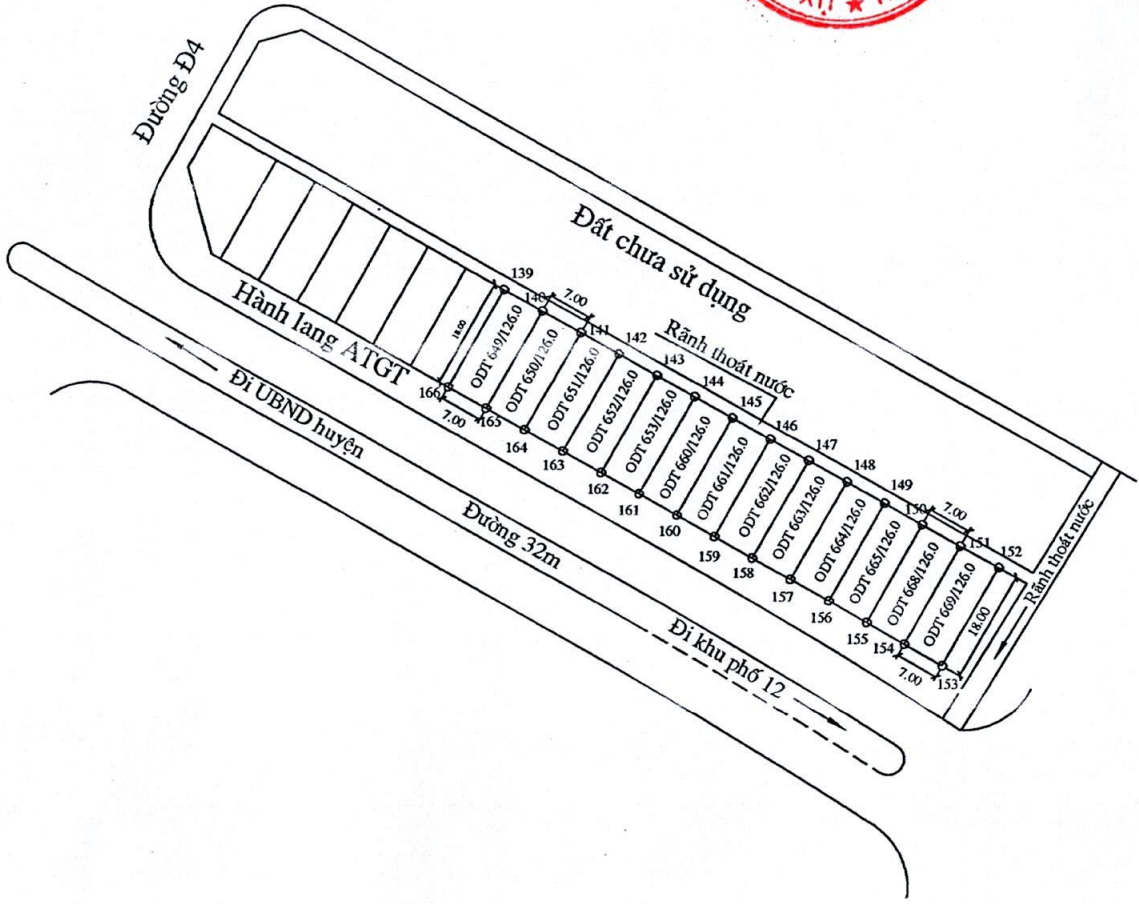
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Vũ Văn Cường

SƠ ĐỒ ĐẦU GIÁ (TỜ BẢN ĐỒ SỐ 14)

Quyền sử dụng đất ở đô thị tại thị trấn Mường Tè, huyện Mường Tè, tỉnh Lai Châu
Địa điểm: Khu phố 3, thị trấn Mường Tè, huyện Mường Tè, tỉnh Lai Châu
(Kèm theo Quyết định số: 1854/QĐ-UBND, ngày 30/10/2021 UBND huyện Mường Tè)



Chú dẫn

80 Tên mốc, mốc
ODT $\frac{649}{126.0}$ Loại đất Số thửa
Diện tích

TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUÝ ĐẤT HUYỆN MƯỜNG TÈ	
Ngày 24 tháng 9 năm 2021 CÁN BỘ KỸ THUẬT	Ngày 24 tháng 9 năm 2021 PHÓ GIÁM ĐỐC
Nguyễn Ngọc Hà	Nguyễn Tài Tú